

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE
MINAS GERAIS



COMARCA DE
ESMERALDAS

REGISTRO DE IMÓVEIS

OFICIAL: Francisco José Rezende dos Santos

OF. SUBSTs.: Irene Maria Correia de Souza Renault Baêta dos Santos

Francisco Marinho dos Santos Neto

Andréa Cristina Correia de Souza Renault Baêta dos Santos



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ESMERALDAS — MINAS GERAIS
LIVRO 2 — REGISTRO GERAL

FICHA Nº 01.

MATRÍCULA Nº 30.258 . DATA: 02/01/2.001 . IMÓVEL: Lote nº 26 (vinte e seis), da quadra nº 03 (três), do loteamento denominado BAIRRO MONTE SINAI, neste município de Esmeraldas, com a área de 360,00m², limites e confrontações de acordo com a planta respectiva aprovada. PROPRIETÁRIO: Moisés de Souza Barbosa, brasileiro, solteiro, C.I. RG-4.448.124-SSP/SP, CPF. 059.578.858-00, residente em Contagem-MG. REGISTRO ANTERIOR: R-2-29.836, matrícula 29.836, do LVº 2 - Registro Geral, desta Serventia.

Francisco Baêta dos Santos - Oficial substituto

R-1-30.258. PROTOCOLO 37.767, fls. 211v do livro 1-A. 05/04/2.004. TRANSMITENTE: Moisés de Souza Barbosa, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, C.I-4.448.124-SSP/SP, CPF. 059.578.858-00, domiciliado na Rua Benjamim Constant de Oliveira, 304, Bairro Fonte Grande, Contagem, representado por Cassio Drummond de Paula Lemos. ADQUIRENTE: Francisco de Assis Augusto de Brito, brasileiro, representante comercial, C.I.M-374.462-SSP/MG, CPF. 112.604.596-91, casado sob o regime de comunhão parcial de bens com Eliana Maria Caldas Magalhães Augusto de Brito, domiciliado na Rua Leopoldina, 537, Bairro Santo Antônio, Belo Horizonte. COMPRA E VENDA - Escritura Pública, lavrada no Tabelionato do 1º Ofício de Notas de Esmeraldas, em 12 de março de 2.004, LVº 085, fls. 033. VALOR: R\$48.000,00 (quarenta e oito mil reais) pagos e quitados, referentes a 12 lotes. Demais condições constantes da escritura. Dou fé.

Francisco Baêta dos Santos - Oficial substituto

R-2-30.258. PROTOCOLO 40.369, fls. 236 do livro 1-A. 24/10/2.005. TRANSMITENTES: Francisco de Assis Augusto de Brito, representante comercial, C.I.M-374.462-SSP/MG, CPF. 112.604.596-91, e s/m. Eliana Maria Caldas Magalhães Augusto de Brito, representante comercial, C.I.M-1.768.194-SSP/MG, CPF. 695.875.746-72, brasileiros, casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua das Acácias, nº 783, Condomínio Village Terrasse, Nova Lima-MG. ADQUIRENTE: Imobiliária Mineira Ltda., CNPJ. 17.167.933/0001-70, com sede na Av. Getúlio Vargas, nº 1300, conj. 1707 Bairro Funcionários, Belo Horizonte, representada por Murillo Giannetti. PERMUTA - Escritura Pública, lavrada no Serviço do Registro Civil e Notas de Rio Acima, Comarca de Nova Lima-MG, em 21 de fevereiro de 2.005, LVº 47, fls. 01/04. VALOR: R\$48.000,00 (quarenta e oito mil reais) referentes a 12 imóveis, do que dão quitação Não houve torna. Demais condições constantes da escritura. Dou fé.

Francisco Baêta dos Santos - Oficial substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS DE ESMERALDAS - MG	
Emolumentos	:R\$ 3,00
Recivil-Recompe/MG	:R\$ 0,48
Taxa de Fiscalização	:R\$ 3,00
TOTAL	:R\$ 11,48

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca de Esmeraldas - MG
Certidão do Original Arquivado
Art. 19 § 1º da Lei 6015/73
Em, 24 de outubro de 2005
Francisco Baêta dos Santos
 Francisco José Rezende dos Santos - OFICIAL
 Irene Mª Correia S. Renault Baêta Santos - SUBSTITUTA

